

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**  
**(wspólne dla wszystkich części)**

**UMOWA NR \_\_/U/2025/2026**  
zwana dalej „umową”

Zawarta w dniu ..... r. w Łochowie pomiędzy:

**Gminą Łochów**, z siedzibą w Łochowie, ul. Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 824-170-72-77, REGON 711582090, zwaną dalej „Zamawiającym”,  
reprezentowaną przez: Roberta Mirosława Gołaszewskiego – Burmistrza Łochowa,  
przy kontrasygnacie Marii Komudy – Skarbnika Gminy Łochów,

a: ....., zwanym/zwaną dalej „Wykonawcą”,  
reprezentowanym/reprezentowaną przez:

wspólnie zwanymi dalej „Stronami”.

*Wykonawca wyłoniony w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Usługi w zakresie usunięcia usterek i wad instalacji solarnych, fotowoltaicznych, kotłów na biomasę zamontowanych w ramach projektu „Odnawialne źródła energii w Gminie Łochów” numer postępowania WOA.271.1.23.2025, w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320ze zm.).*

**§ 1\***

1. Przedmiotem umowy w części \_\_\_\_ są usługi polegające na \_\_\_\_\_ w ramach zadania w budżecie Gminy Łochów pn. „Naprawa gwarancyjna instalacji OZE”.
2. Zakres umowy obejmuje \_\_\_\_\_.
3. Wykaz usterek i wad instalacji \_\_\_\_\_ zamontowanych w ramach projektu „Odnawialne źródła energii w Gminie Łochów” stanowi Załącznik nr 1 do Umowy.
4. Wykonawca po usunięciu awarii przedstawi Zamawiającemu protokół wykonania podpisany przez użytkownika instalacji, zawierający opis wykonanych robót oraz karty gwarancyjne.

*\*Treść § 1 ust. 1, 2 i 3 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę dotyczącej danej Części.*

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w ciągu 120 dni od daty zawarcia niniejszej umowy tj. do dnia .....
2. Za termin zrealizowania przedmiotu umowy przyjmuje się datę obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego.
3. Odbiór końcowy zostanie dokonany po zakończeniu przez Wykonawcę całości usług składających się na przedmiot umowy w oparciu o protokoły wykonania, o których mowa w § 1 ust. 4 umowy.

4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na ich usunięcie;
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia – Zamawiający ma prawo obniżyć wynagrodzenie za usługi wykonane wadliwe, z uwzględnieniem charakteru i zakresu tych wad (oszacowanie odbędzie się w drodze porozumienia Stron). Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie tej kwoty z należnego mu wynagrodzenia;
  - 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i w ocenie Zamawiającego uniemożliwiają właściwe korzystanie z rezultatu usług stanowiących przedmiot umowy – Zamawiający może żądać ponownego wykonania usług na koszt Wykonawcy bez względu na związane z tym koszty. Wykonawca nie może odmówić ponownego wykonania tych usług.

### § 3

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszelkim uwarunkowaniami formalno-prawnymi związanymi z realizacją niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy uwzględnił wszelkie okoliczności mogące mieć wpływ na należyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym na ustalenie wynagrodzenia umownego, nadto oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami, które są niezbędne i konieczne do wykonania przez niego niniejszej umowy bez konieczności uzupełnień i ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów i w związku z tym nie wnosi i nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada potencjał techniczny niezbędny do wykonania przedmiotu umowy.

### § 4

1. Strony zobowiązane są współdziałać przy wykonywaniu umowy w celu należytej jej realizacji.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) współpraca z Wykonawcą w zakresie niezbędnym dla realizacji przedmiotu niniejszej umowy;
  - 2) zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace na warunkach określonych w § 7 umowy;
  - 3) informowanie Wykonawcy o ewentualnych zmianach mających wpływ na warunki świadczenia przedmiotu umowy;
  - 4) przekazanie danych z lokalizacją poszczególnych instalacji OZE na podstawie podpisanej z Wykonawcą umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
3. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) wykonywanie przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, Specyfikacją Warunków Zmówienia oraz załączonymi do niej dokumentami, a także zgodnie z posiadaną wiedzą i doświadczeniem, zachowując najwyższy profesjonalny poziom, jakość i organizację pracy;
  - 2) dostarczenie na własny koszt i ryzyko, wszystkich niezbędnych materiałów, wyposażenia technicznego i sprzętu oraz zapewnienie odpowiednio wykwalifikowanego i doświadczonego personelu oraz nadzoru nad realizacją prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy;
  - 3) ścisła współpraca z Zamawiającym w zakresie wykonywania przedmiotu umowy, w tym udzielanie wyjaśnień dotyczących realizacji umowy oraz informowanie Zamawiającego

- o zaistniałych nieprawidłowościach;
- 4) należyte zabezpieczenie miejsca prowadzonych prac;
  - 5) naprawienie na własny koszt szkód lub zniszczeń mienia, które Wykonawca wyrządził Zamawiającemu lub osobie trzeciej (w szczególności użytkownikom instalacji lub osobom postronnym) w związku lub przy wykonywaniu przedmiotu umowy;
  - 6) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku lub przy wykonywaniu przedmiotu umowy;
  - 7) posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej przez cały okres realizacji umowy oraz zachowanie ciągłości ubezpieczenia i przedłożenie kopii umowy ubezpieczenia (polisy lub innego dokumentu) na każde żądanie Zamawiającego;
  - 8) bieżące informowanie Zamawiającego o okolicznościach uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy w terminie.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli wykonywania przez Wykonawcę usługi stanowiącej przedmiot umowy, w tym do dokumentowania wszelkich nieprawidłowości w trakcie realizacji umowy, dowolną metodą i w dowolny sposób, w tym bez wiedzy Wykonawcy.
  5. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco w formie pisemnej lub drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach również ustnie lub telefonicznie.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu umowy lub zmiany sposobu świadczenia usługi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  7. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie nieprawidłowości, o których mowa w § 4 ust. 6 umowy albo nienależycie usunie nieprawidłowości, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie nieprawidłowości wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, co nie wyklucza zastosowania wobec Wykonawcy kar umownych wynikających z § 8 umowy bez konieczności uprzedniego uzyskania zgody Sądu, na co wykonawca wyraża zgodę.

## **§ 5\***

1. Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu umowy oraz dostarczonych materiałów na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, a uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają po upływie 5 lat, licząc od dnia dokonania odbioru końcowego usług przez Zamawiającego.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na zamontowane urządzenia, materiały oraz wykonane usługi, zwanej dalej „gwarancją” na okres ..... lat, licząc od dnia obustronnie podpisanego protokołu odbioru końcowego.
3. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów prawa. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy warunkami ważności gwarancji a postanowieniami umowy, pierwszeństwo mają postanowienia niniejszej umowy.
4. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy do nieodpłatnego usunięcia wad, jeżeli pojawiły się one z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy tj. w związku z wadliwym wykonaniem robót, a także w przypadku użycia wadliwego materiału.

5. Roszczenia gwarancyjne z tytułu wad Zamawiający zgłasza Wykonawcy pisemnie lub drogą elektroniczną.
6. Zamawiający uprawniony jest do zawiadomienia Wykonawcy o powstałej wadzie w każdym czasie w trakcie obowiązywania rękojmi lub gwarancji.
7. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usuwania wad i zakończyć je bez zbędnej zwłoki, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca zobowiązany jest użyć fabrycznie nowych elementów o parametrach nie gorszych niż elementy uszkodzone.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez siebie podczas usuwania wad w okresie gwarancji i rękojmi.
10. Fakt usunięcia zgłoszonych wad Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu.
11. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad powołując się na nadmierne koszty lub trudności.
12. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, albo nienależycie usunie wadę, albo odmówi usunięcia wad za które ponosi odpowiedzialność, Zamawiający ma prawo powierzyć usunięcie wady innemu, wybranemu przez siebie podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zachowaniem swoich praw wynikających z gwarancji lub rękojmi bez konieczności uprzedniego uzyskania zgody Sądu, na co wykonawca wyraża zgodę.
13. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do udziału w przeglądach gwarancyjnych. O terminach przeglądów gwarancyjnych Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie lub drogą elektroniczną.
14. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji.
15. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady.

*\*Treść § 5 ust. 2 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę*

## **§ 6\***

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bez udziału Podwykonawców / przy udziale Podwykonawców:
  - 1) nazwa podwykonawcy:
  - 2) część zamówienia:W przypadku wykonania umowy bez udziału podwykonawców wszystkie zapisy umowy dotyczące podwykonawców nie mają zastosowania.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
3. W przypadku, gdy zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o wszelkich zmianach danych Podwykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 1 umowy, w trakcie realizacji umowy, a także przekazać

informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części przedmiotu umowy.

5. Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
6. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do dalszych Podwykonawców.
7. Wszelkie zmiany umów o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.

*\*Treść § 6 ust. 1 zostanie dostosowana do treści oferty złożonej przez Wykonawcę*

## **§ 7\***

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi \_\_\_\_\_ zł brutto (słownie: \_\_\_\_\_ złotych brutto).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 3 umowy ma charakter ryczałtowy i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego wykonania przedmiotu umowy.
3. Rozliczenie wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego.
4. Faktura będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, zgodny z wykazem prowadzonym przez Ministerstwo Finansów uregulowany w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług, w terminie 30 dni od daty:
  - 1) doręczenia Zamawiającemu oryginału prawidłowo wystawionej faktury, albo
  - 2) przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (adres PEF Zamawiającego: NIP 8241707277).
5. Dane do wystawienia faktury:  
Nabywca: Gmina Łochów, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów, NIP 8241707277,  
Odbiorca: Urząd Miejski w Łochowie, Aleja Pokoju 75, 07-130 Łochów NIP 8241287059.
6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielnej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy wskazany rachunek bankowy nie znajduje się w Wykazie podatników VAT opublikowanym przez Ministerstwo Finansów, Zamawiający ma prawo wstrzymania się z zapłatą do czasu jego ujawnienia w ww. wykazie bez ponoszenia odpowiedzialności z tego tytułu tj. Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne kary umowne, odsetki ustawowe i inne rekompensaty.
7. W przypadku, gdy Wykonawca powierza Podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy, przy ich rozliczeniu stosuje się następujące postanowienia:
  - 1) Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy po uprzedniej zapłacie przez Wykonawcę wymaganego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy biorącemu udział w realizacji usługi;
  - 2) Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody dotyczące zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy biorącemu udział w realizacji usługi. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu w dokumenty finansowe potwierdzające uregulowanie należności wynikających z umowy pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą lub

dalszym Podwykonawcom, w tym prawo do żądania do przedstawienia przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu na kwotę należną Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom;

3) akceptowanymi przez Zamawiającego dowodami są:

- a) kopia faktury Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, lub
- b) oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wszelkich należności wynikających z zawartych umów z tytułu realizacji przedmiotu umowy;

4) w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w § 7 ust. 11 pkt 3 umowy, Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia należnego za realizację zamówienia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawcy nie będą przysługiwały odsetki ustawowe i inne rekompensaty.

## § 8

1. Zamawiający ma prawo do naliczenia następujących kar umownych:

- 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 5% od łącznej kwoty całkowitego wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy;
- 2) za każdy dzień zwłoki w dochowaniu przez Wykonawcę terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy;
- 3) za nieterminowe usuwanie wad ujawnionych podczas odbioru lub w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,2% wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
- 4) za niewykonywanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy stwierdzone przez Zamawiającego na podstawie przeprowadzonej kontroli w wysokości 200,00 zł brutto za każde naruszenie;
- 5) w wysokości 500,00 zł brutto za dokonanie przelewu (cesji) wierzytelności z naruszeniem zapisów § 12 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
- 6) za powierzenie wykonania części usługi niezgłoszonemu Podwykonawcy - w wysokości 2.000,00 zł brutto, za każdy stwierdzony przypadek.

2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 20% kwoty określonej w § 7 ust. 1 umowy.

3. Każdej ze Stron przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego kary umowne.

4. Kary umowne, o których mowa w umowie, mogą być potrącone z faktury Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

5. W przypadku niewystawienia faktury lub w przypadku wystawienia faktury na kwotę niższą niż naliczona kara umowna, co uniemożliwi potrącenie kary zgodnie z zapisem § 8 ust. 4 umowy, Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.

6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

## § 9

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w art. 455 ustawy Pzp.
2. Na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy, w następującym zakresie:
  - 1) zmiany sposobu i organizacji świadczenia przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego lub gdy jest to uzasadnione obiektywnymi potrzebami Zamawiającego;
  - 2) zmiany w zakresie Podwykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w § 6 umowy w przypadku, gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcy do wykonania część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał wykonać osobiście lub gdy Wykonawca wykona osobiście część zamówienia, którą zgodnie z ofertą miał powierzyć do wykonania Podwykonawcy;
  - 3) zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy, w przypadku:
    - a) wystąpienia okoliczności spowodowanych siłą wyższą, w tym wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w tym zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. pożar, zalenie, zamieszki, klęska żywiołowa, stan nadzwyczajny, stan zagrożenia epidemicznego, stan epidemii, o ile wyżej wymienione okoliczności mają charakter obiektywny,
    - b) zajścia okoliczności, na które Strony nie miały wpływu, a dotyczących działań lub zaniechań właściwych organów, osób trzecich (w tym użytkowników instalacji), Zamawiającego lub osób upoważnionych przez Strony, w stosunku do okoliczności towarzyszących zawarciu umowy, a skutkujących - bezpośrednio lub pośrednio - znacznym utrudnieniem lub uniemożliwieniem spełnienia świadczeń Stron w sposób określony przy podpisaniu umowy, o ile wyżej wymienione okoliczności mają charakter obiektywny,
    - c) wstrzymania wykonania umowy przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, o ile takie działanie powoduje, że nie jest możliwe wykonanie umowy w dotychczas ustalonym terminie.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy z zastrzeżeniem przypadków określonych w § 9 ust. 5 umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną w drodze aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
4. Warunkiem dokonania zmiany, o której mowa w § 9 ust. 3 umowy, jest złożenie uzasadnionego wniosku przez Stronę występującą o zmianę, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy.
5. Zmianie podlegają także wszystkie nieistotne postanowienia w stosunku do treści oferty, a także inne nieistotne zmiany, które nie stanowią zmiany umowy i nie jest wymagane zawarcie aneksu do umowy, a jedynie niezwłoczne pisemne zawiadomienie drugiej Strony, w tym między innymi:
  - 1) zmiana danych teleadresowych Stron;
  - 2) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy;
  - 3) zmiana Podwykonawcy określonego w ofercie Wykonawcy, po spełnieniu warunków określonych w § 6 umowy.

## **§ 10**

1. Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - 1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w trybie art. 456 ustawy Pzp oraz w szczególności, gdy:
    - a) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
    - b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należytego mu z tytułu wykonania części umowy;
    - c) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
    - d) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia.
  - 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności w przypadku jeśli z powodu zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności Zamawiający nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. Strony uprawnione są do skorzystania z umownego prawa odstąpienia, o którym mowa w § 10 w terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. Odstąpienie od umowy będzie dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem przyczyn odstąpienia i wskazaniem terminu odstąpienia od umowy.

## **§ 11**

Do kontaktów w kwestiach dotyczących realizacji przedmiotu umowy zostają wyznaczone następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego: p. ...., tel. .... e-mail: .....
- 2) ze strony Wykonawcy: p. ...., tel. .... e-mail: .....

## **§ 12**

1. Wykonawca nie może przenosić na rzecz podmiotów trzecich jakichkolwiek wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego z tytułu niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych do tych ustaw.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej umowy Strony będą rozstrzygać polubownie, a jeśli nie będzie to możliwe rozstrzygać je będzie sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach



o dostępie do informacji publicznej.

5. Strony zobowiązane są do zachowania w poufności informacji nie stanowiących informacji publicznych w rozumieniu ustawy o dostępie do informacji publicznej zarówno w trakcie trwania umowy jak i po jej zakończeniu.
6. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

### **§ 13**

Załącznikami do niniejszej umowy stanowiącymi jej integralną część są:

- 1) załącznik nr 1 - Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia;
- 2) załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**